

**Tabela XIII - Atos dos Tabeliães de Notas**

ATO PRATICADO	TAXA (2021)	EMOLUMENTOS	FUNDOS INSTITUCIONAIS (21,25%)	ISS	TOTAL	
<b>63. Escritura completa, abrangendo a expedição de guias, a certificação ou a transcrição de documentos e o fornecimento do primeiro traslado</b>						
A - sobre o valor econômico do ato constante do documento:						
63.A - I	até R\$ 587,03	R\$ 52,65	R\$ 99,98	R\$ 21,25	R\$ 5,00	<b>R\$ 178,87</b>
63.A - II	até R\$ 1.174,07	R\$ 52,65	R\$ 151,63	R\$ 32,22	R\$ 7,58	<b>R\$ 244,08</b>
63.A - III	até R\$ 2.348,13	R\$ 52,65	R\$ 204,95	R\$ 43,55	R\$ 10,25	<b>R\$ 311,40</b>
63.A - IV	até R\$ 4.696,26	R\$ 52,65	R\$ 286,57	R\$ 60,90	R\$ 14,33	<b>R\$ 414,44</b>
63.A - V	até R\$ 9.392,52	R\$ 52,65	R\$ 571,50	R\$ 121,44	R\$ 28,58	<b>R\$ 774,17</b>
63.A - VI	até R\$ 14.088,79	R\$ 52,65	R\$ 611,48	R\$ 129,94	R\$ 30,57	<b>R\$ 824,64</b>
63.A - VII	até R\$ 23.481,31	R\$ 52,65	R\$ 774,77	R\$ 164,64	R\$ 38,74	<b>R\$ 1.030,80</b>
63.A - VIII	até R\$ 35.221,96	R\$ 52,65	R\$ 979,70	R\$ 208,19	R\$ 48,99	<b>R\$ 1.289,52</b>
63.A - IX	até R\$ 46.962,62	R\$ 52,65	R\$ 1.307,94	R\$ 277,94	R\$ 65,40	<b>R\$ 1.703,92</b>
63.A - X	até R\$ 58.703,27	R\$ 52,65	R\$ 1.552,86	R\$ 329,98	R\$ 77,64	<b>R\$ 2.013,14</b>
63.A - XI	até R\$ 93.925,24	R\$ 52,65	R\$ 2.041,05	R\$ 433,72	R\$ 102,05	<b>R\$ 2.629,48</b>
63.A - XII	até R\$ 140.887,86	R\$ 52,65	R\$ 3.060,74	R\$ 650,41	R\$ 153,04	<b>R\$ 3.916,83</b>
63.A - XII a	até R\$ 157.959,89	R\$ 52,65	R\$ 3.740,54	R\$ 794,86	R\$ 187,03	<b>R\$ 4.775,08</b>
63.A - XIII	até R\$ 234.813,10	R\$ 105,27	R\$ 3.740,54	R\$ 794,86	R\$ 187,03	<b>R\$ 4.827,70</b>
63.A - XIII a	até R\$ 263.266,45	R\$ 105,27	R\$ 4.420,34	R\$ 939,32	R\$ 221,02	<b>R\$ 5.685,95</b>
63.A - XIV	até R\$ 352.219,64	R\$ 210,59	R\$ 4.420,34	R\$ 939,32	R\$ 221,02	<b>R\$ 5.791,27</b>
63.A - XV	até R\$ 469.626,19	R\$ 210,59	R\$ 5.100,13	R\$ 1.083,78	R\$ 255,01	<b>R\$ 6.649,50</b>
63.A - XVI	até R\$ 526.532,99	R\$ 210,59	R\$ 5.443,36	R\$ 1.156,71	R\$ 272,17	<b>R\$ 7.082,83</b>
63.A - XV a (:	até R\$ 1.053.066,05	R\$ 315,96	R\$ 5.443,36	R\$ 1.156,71	R\$ 272,17	<b>R\$ 7.188,20</b>
63.A - XV a (:	acima de R\$ 1.053.066,05	R\$ 526,48	R\$ 5.443,36	R\$ 1.156,71	R\$ 272,17	<b>R\$ 7.398,72</b>
B - sem valor econômico		R\$ 52,65	R\$ 169,96	R\$ 36,12	R\$ 8,50	<b>R\$ 267,22</b>
C - de quitação		R\$ 52,65	R\$ 169,96	R\$ 36,12	R\$ 8,50	<b>R\$ 267,22</b>
D - na lavratura da escritura PMCMV ou programa que o suceda		R\$ 52,65	R\$ 529,83	R\$ 112,59	R\$ 26,49	<b>R\$ 721,56</b>

1ª nota - na escritura de permuta ter-se-á por base 2/3 da soma dos bens

2ª nota - nas escrituras em que as partes celebrarem mais de um contrato, contar-se-ão por inteiro os emolumentos do contrato de maior valor e pela metade os demais, salvo quando se tratar de simples avenças complementares, pelas quais nada pode ser cobrado.

3ª Nota - os emolumentos serão calculados com base na avaliação judicial ou na avaliação fiscal, salvo quando esta não for exigível.

4ª nota - nas escrituras de compromisso de compra e venda os emolumentos serão reduzidos em 50%.

5ª nota - Os atos autorizados por lei a serem efetuados por instituições financeiras com recursos do sistema financeiro imobiliário, se o usuário preferir, poderão fazê-lo por escritura pública com valores reduzidos em 70% (setenta por cento)

**64 - Procurações, incluindo o primeiro traslado, figurando apenas uma pessoa ou um casal como outorgante.**

I - em causa própria	R\$ 18,29	Escritura com valor				
II - com finalidade ad judicis	R\$ 18,29	R\$ 51,65	R\$ 10,98	R\$ 2,58		<b>R\$ 83,50</b>

III - com finalidade "ad negotia"	R\$ 18,29	R\$ 84,96	R\$ 18,05	R\$ 4,25	<b>R\$ 125,55</b>
IV - com outras finalidades	R\$ 18,29	R\$ 66,63	R\$ 14,16	R\$ 3,33	<b>R\$ 102,41</b>
1ª nota - por outorgante que crescer		R\$ 6,67	R\$ 1,42	R\$ 0,33	<b>R\$ 8,42</b>
2ª nota - pela revogação ou substabelecimento de procuração, a metade dos emolumentos previstos para a sua constituição					
<b>65 - Testamentos</b>					
I - pela lavratura de testamento público					
a) de instituição de herdeiro ou legatário	R\$ 37,82	R\$ 304,91	R\$ 64,79	R\$ 15,25	<b>R\$ 422,77</b>
b) com outras disposições	R\$ 37,82	R\$ 459,86	R\$ 97,72	R\$ 22,99	<b>R\$ 618,39</b>
II - pela revogação de testamento	R\$ 0,00	R\$ 151,63	R\$ 32,22	R\$ 7,58	<b>R\$ 191,43</b>
III - pela aprovação de testamento cerrado , incluindo a nota de sua aprovação e a entrega	R\$ 37,82	R\$ 169,96	R\$ 36,12	R\$ 8,50	<b>R\$ 252,39</b>
<b>66 - Escritura de constituição ou especificação de condomínio em plano vertical e suas modificações pela convenção</b>					
por unidade autônoma constante da especificação mais	R\$ 52,65	R\$ 779,78	R\$ 165,70	R\$ 38,99	<b>R\$ 1.037,12</b>
		R\$ 19,98	R\$ 4,25	R\$ 1,00	<b>R\$ 25,22</b>

Nota: o apartamento e as vagas de garagem que o servem são considerados uma só unidade autônoma.

**67 - retificação, ratificação e qualquer outro ato destinado a integrar escritura anteriormente lavrada: um quarto do valor dos emolumentos que seriam devidos por esta última.**

<b>69 - averbação, de qualquer natureza, em seus livros ou arquivos.</b>		R\$ 39,98	R\$ 8,50	R\$ 2,00	<b>R\$ 50,47</b>
<b>70 - Reconhecimento de firma, por assinatura:</b>					
I - registro e arquivamento da firma		R\$ 10,00	R\$ 2,13	R\$ 0,50	<b>R\$ 12,63</b>
II - em documentno sem valor econômico		R\$ 6,67	R\$ 1,42	R\$ 0,33	<b>R\$ 8,42</b>
III - em documentos de veículo, incluída a escritura pública de identificação do vendedor		R\$ 51,65	R\$ 10,98	R\$ 2,58	<b>R\$ 65,21</b>
IV - em contratos particulares relativos a bens imóveis, por assinatura		R\$ 51,65	R\$ 10,98	R\$ 2,58	<b>R\$ 65,21</b>
<b>71 - Autenticação de cópias e fotocópias:</b>					
I - por página, ainda que reproduzindo mais de um documento		R\$ 4,99	R\$ 1,06	R\$ 0,25	<b>R\$ 6,30</b>
II - digitalizada e guardada no HD da serventia, para posterior reprodução, a pedido da parte		R\$ 10,00	R\$ 2,13	R\$ 0,50	<b>R\$ 12,63</b>
<b>72 - Ata notarial para registro de chancela mecânica</b>		R\$ 204,95	R\$ 43,55	R\$ 10,25	<b>R\$ 258,75</b>
<b>73 - Documentos eletrônicos:</b>					
I - registro da assinatura eletrônica, com o cadastro relativo aos dados do portador, incluindo o fornecimento do respectivo cartão inteligente		R\$ 169,96	R\$ 36,12	R\$ 8,50	<b>R\$ 214,57</b>
II - reconhecimento de firma digital impressa		R\$ 16,67	R\$ 3,54	R\$ 0,83	<b>R\$ 21,05</b>
III - autenticação de cópia de documento com assinatura eletrônica , com expedição firmada eletronicamente pelo usuário, em poder do Tabelionato, com assinatura reconhecida.		R\$ 66,63	R\$ 14,16	R\$ 3,33	<b>R\$ 84,12</b>
IV - autenticação de cópia expedida em meio digital e de cópias eletrônicas ou impressas		R\$ 16,67	R\$ 3,54	R\$ 0,83	<b>R\$ 21,05</b>
V - certidão obtida por meio eletrônico, através de banco de dados exterior, sendo autenticada pelo Tabelião		R\$ 16,67	R\$ 3,54	R\$ 0,83	<b>R\$ 21,05</b>
VI - revogação ou pedido de congelamento de par de chaves, a pedido do portador		R\$ 16,67	R\$ 3,54	R\$ 0,83	<b>R\$ 21,05</b>
VII - Comunicado eletrônico ao DETRAN-GO de transferência de veículo Automotor		R\$ 23,02	R\$ 4,89	R\$ 1,15	<b>R\$ 29,06</b>

**Da Tabela XVIII - Atos comuns a diversos auxiliares da justiça**

<b>98 - Certidões ou Traslados</b>	R\$ 18,29	R\$ 51,65	R\$ 10,98	R\$ 2,58	<b>R\$ 83,50</b>
<b>99 - Certidões ou Traslados, por página que acresce</b>		R\$ 3,34	R\$ 0,71	R\$ 0,17	<b>R\$ 4,22</b>
<b>100 - Cópia reprográfica, por página (Tabelionato de Notas)</b>	R\$ 0,16	R\$ 0,55	R\$ 0,12	R\$ 0,03	<b>R\$ 0,85</b>
<b>101- Informações verbais, quando o interessado dispensar a certidão</b>		R\$ 3,34	R\$ 0,71	R\$ 0,17	<b>R\$ 4,22</b>
Apostilamento: emolumentos do item 64, IV (não incide taxa judiciária)		R\$ 66,63	R\$ 14,16	R\$ 3,33	<b>R\$ 84,12</b>

Nota Genérica: Quando, a pedido da parte, o ato for realizado fora do horário normal ou de expediente ou, dentro de sua circunscrição, fora do cartório, os emolumentos serão acrescidos de 30% (trinta por cento).

**ISSQN de 5% devido ao Município de Minaçu, nos termos do Código Tributário Municipal e do inciso II, do artigo 5º da Lei Estadual 19.191/95.**